

## מכרז פומבי מס' 02/2026 לקבלת שירותי תכנון וקידום תכנית מפורטת להרחבת הישוב יודפת

1. **הזמנה:** מועצה אזורית משגב (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת הצעות לקבלת שירותי תכנון וקידום תכנית מפורטת להרחבת הישוב יודפת
2. **רשאים להשתתף במכרז:** רשאי להשתתף במכרז קבלן (להלן ולשם הנוחות: "קבלן" או "מציע"), העומד בתנאים הבאים:

- המציע שילם דמי השתתפות במכרז והגיש כנדרש את חוברת המכרז על נספחיה.
- המציע הוא עוסק לצרכי מע"מ.
- המציע נעדר זיקה לעובד המועצה ו/או לחבר מליאת המועצה.
- המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, כמפורט בתצהירים המצורפים למסמכי המכרז.
- נגד המציע לא תלויים ועומדים צו פירוק או צו כינוס נכסים.
- המציע בעל ניסיון קודם במתן השירותים, הכולל לפחות 8 פרויקטים של ניהול תכנון תכניות מפורטות שמתקיימים בהם כל התנאים הבאים:  
לפחות חמישה מהם בנושא מגורים.
- לפחות חמישה מהם כוללים תכניות שהגיעו למתן תוקף והשאר להפקדה.
- לפחות שלושה מהם הוכנו עבור גופים ציבוריים, מתוכם לפחות שתיים עוסקים בנושא המרחב הכפרי ובמסגרתן הגיעה תכנית לכדי הפקדה.
- מבצע השירותים בפועל, כלומר הגורם שיבצע בפועל את עבודות התכנון מטעם המציע, הינו אדריכל רישוי בעל ניסיון של לפחות עשר שנים בניהולן ועריכתן של תכניות בהתאם לשירותים מושא מכרז זה במרחב הכפרי – מתוכן לכל הפחות עשר תכניות הופקדו, כאשר לפחות חמש מאלה שהופקדו הן בנושא מגורים.
- הצעת המציע כוללת את כל היועצים הדרושים לצורך מתן השירותים בהתאם למפרט תכולת העבודה המצ"ב כנספח ה' לחוזה.
- המציע וכן כל היועצים הכלולים מטעמו במסגרת ההצעה למכרז זה רשומים במאגר המתכננים של משרד הבינוי והשיכון.

3. **עיון במסמכי המכרז**  
מסמכי המכרז מוצגים, באתר המועצה לעיון, ניתן להוריד ולשמור אותם.
  4. **רכישת מסמכי המכרז:**  
את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו, לרבות נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש באמצעות אתר המועצה או באמצעות **אשראי/העברה בנקאית/צ'ק** במשרדי מחלקת הגביה בטלפון **04-9902026** בימים א',ד' בשעות 15:00-16:00 או ב'ה' בשעות 09:00-10:00 תמורת תשלום בסך של **500 ₪** (חמש מאות שקלים חדשים) שלא יוחזרו למציע.
  5. **הגשת ההצעה:**  
את ההצעה על נספחיה, ואת כל האסמכתאות, התייעוד והמסמכים הנדרשים, יש להגיש במסירה אישית בלבד בתוך מעטפה חתומה לתיבת המכרזים המוצגים במוקד המוניציפלי בכניסה לבניין המועצה עד לתאריך **16/2/26** בשעה **15:00** מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד שצויין כאן, לא תידון.
  6. **שאלות ובקשות להבהרה:**  
ניתן להגיש שאלות הבהרה בכתב בלבד באמצעות מילוי הטופס המקוון באתר המועצה ולמייל **tomar@misgav.org.il**  
עד ליום **3/2/26** בשעה **16:00**. כל שאלה שתגיע למועצה לאחר מועד זה לא תענה.  
יצוין שרכיב המחיר איננו שיקול הבלעדי, וכי בבחינת המציעים וההצעות יינתן ניקוד גם למדד איכות, ותינתן עדיפות ל"מציע מקומי" כהגדרתו במסמכי המכרז.
- על מועד פתיחת המעטפות, תימסר הודעה לכל רוכשי מסמכי המכרז. המציעים רשאים להשתתף במעמד פתיחת המעטפות. עד למועד האחרון להגשת ההצעות, רשאית המועצה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים למכרז לפי שיקול דעתה המוחלט. האמור לעיל מהווה תמצית תנאי המכרז ובכל מקרה האמור במסמכי המכרז גובר על נוסח זה.

דני עברי

ראש המועצה האזורית משגב

ד.ג. משגב 2017900 | טל. 04-9902056 | פקס. 04-9902391 | [www.misgav.org.il](http://www.misgav.org.il)