

תאריך: 04.01.2022_

פרוטוקול ועדת יועצים מיום 04.01.2022

חברים: מירב בן דע, מנכ"לית, יו"ר הועדה.

לימור ברק, גזברית.

עו"ד מאיה קורין-פז, יועמ"ש.

על סדר היום: החלטה על התקשרות בפטור ממכרז התקשרות בעניין התקשרות עם מפקח למטרת שירותי ניהול ופיקוח צמוד לעבודות הקמת מבנה בריאות במרכז השירותים משגב

בעקבות החלטה על התקשרות לפני נוהל יועצים, פנתה המועצה ל-14 יועצים הרשומים במאגר לצורך קבלת הצעות להתקשרות למטרה שבנדון. 6 יועצים הגישו הצעה.

להלן פרוט ההצעות (שיעור שכר הטרחה לניהול ופיקוח):

1. אמיק"ן ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה בע"מ – 3.3%
2. יונתן גלעד ניהול ופיקוח בע"מ – 3.1%
3. גדיש חברה להנדסה בע"מ – 3.2%
4. ראב הנדסה – 2.8%
5. איתם ליעד ניהול והנדסה בע"מ – 2.8%
6. פ.רודין פיקוח וניהול פרויקטים בע"מ – 2.95%

להלן פרוט היועצים הנוספים שלא הגישו הצעה:

- ד.ק. אסטרוסקי בע"מ
- א.פ.ד. מהנדסים בע"מ
- אבני דרנזיק מירון בע"מ
- גליה קידרוני
- גת טלרון
- תנופה מהנדסים
- פרקיס הנדסה וסביבה בע"מ
- ארטמאג בע"מ

בהתאם לבדיקה שנערכה מצאה הועדה כי 4 מציעים שהגישו הצעה עמדו בתנאי הסף. שני המציעים יונתן גלעד ניהול ופיקוח בע"מ ופ.רודין פיקוח וניהול פרויקטים בע"מ, לא הראו כיצד הם עומדים בתנאי הסף שעניינו שני מבני ציבור ב-5 שנים אחרונות בהיקף של 15 מלש"ח כל אחד ולכן אין מנוס מלפסול הצעות אלו.

ד.ג. משגב 2017900 | טל. 04-9902312 | פקס. 04-9902391 | www.misgav.org.il

היחידה המקצועית המליצה על קבלת הצעת המתכנן איתם ליעד ניהול והנדסה בע"מ כזוכה וזאת בשל היות הצעתו בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר (מרכיב המחיר יחד עם מרכיב האיכות).

הוחלט פה אחד

לאחר שהועדה בחנה את ההצעות שעמדו בפניה, מחליטה הועדה לפסול את המציעים : יונתן גלעד ניהול ופיקוח בע"מ, פ.רודין פיקוח וניהול פרוייקטים בע"מ, שלא צירפו תיעוד כמתחייב לבדיקת עמידתם בתנאי הסף.

עוד מחליטה הועדה לאשר את ההתקשרות עם המציע איתם ליעד ניהול והנדסה בע"מ שהצעתו המיטבית ביותר מבין ההצעות (וזאת כמפורט בהמלצת היחידה המקצועית שאומצה על-ידי ועדת ההתקשרויות).

ההתקשרות לא תיכנס לתוקף לפני קיום הפעולות הבאות :

* היועץ הזוכה חתם על שאלון ניגוד עניינים וניתן אישור יועמ"ש על העדר ניגוד עניינים/ תנאי להסדר למניעת ניגוד עניינים.

* החלטה זו פורסמה באתר האינטרנט של המועצה.

עו"ד מאיה קורין-פז, יועמ"ש

לימור ברק, גזברית

מירב בן דע, מנכ"לית