

פסיפס של קהילות

פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום 22.9.2020

חברות: מירב בן דע, מנכ"לית, יו"ר הועדה.
לימור ברק, גזברית.
עו"ד מאיה קורין-פז, יועמ"ש.

על סדר היום: החלטה על התקשרות עם עו"ד לקבלת ייעוץ וליווי משפטי להגדלת שומות ארנונה במתקנים צבאיים ובטחוניים

בעקבות החלטה על התקשרות לפני נוהל יועצים, פנתה המועצה ל-5 משרדי עו"ד הרשומים במאגר לצורך קבלת הצעות להתקשרות למטרה שבנדון. כל המשרדים הגישו הצעה. הרכיב הכספי של ההצעות (שיעור הנחה אחיד שיחול ביחס לכלל רכיבי התמורה) כלהלן:

1. עו"ד צומן רוקח - 51%.
2. עו"ד רוזן בסיס - 40%.
3. עו"ד גיא ממן - 26%.
4. עו"ד גיט-ברק-מיסטריל - 21%.
5. עו"ד בראש סומך - 10.1%.

בהתאם לבדיקה שנערכה מצאה הועדה כי כל המציעים שהגישו הצעה עמדו בתנאי הסף. עוד נמצא כי כל המציעים הינם ראויים ומקצועיים והועדה מוצאת לנכון לציין, כי התרשמה מאוד מכל המציעים במסגרת הריאיון שערכה עם כל אחד מהם. במסגרת בחינת ההצעות התקבלו גם המלצות לקוחותיהם של המציעים וכלל שביעות הרצון מכל המציעים הייתה גבוהה וניקוד רכיבי האיכות שיקף זאת (בטבלה נפרדת). למען הסדר הטוב יצוין, כי הצעת המציע משרד עו"ד רוזן בסיס הוגשה לאחר השעה שהוגדרה להגשת הצעות ואולם בכל זאת הוחלט לקיים למציע ראיון טרם קבלת החלטה באשר למשמעות ההגשה המאוחרת.

הוחלט פה אחד

1. באשר לאיחור בהגשת הצעת המציע משרד עו"ד רוזן הרי שעל פניו אין מקום לדון בהצעה נוכח איחור בהגשתה. עם זאת כיוון שממילא בניקוד הכולל של הצעה זו אינו מיטבי, התייתר הצורך לדון בפסילת ההצעה.
2. לאחר שהועדה בחנה את ההצעות שעמדו בפניה, ואשר העידו כאמור על איכות גבוהה ומקצועיות של כלל המציעים, מחליטה הועדה לאשר את ההתקשרות עם עו"ד צומן רוקח כזוכה וזאת בשל היות הצעתו בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר (מרכיב המחיר יחד עם מרכיב האיכות). יש לציין כי מציע זה הציע הצעת מחיר מיטבית, למרות שעל פניו נקבה בשיעור הנחה גבוה ביותר, והועדה התרשמה ביותר אף מאיכות ההצעה.
3. ההתקשרות לא תיכנס לתוקף לפני קיום הפעולות הבאות:
 - א. היועץ הזוכה חתם על שאלון ניגוד עניינים וניתן אישור יועמ"ש על העדר ניגוד עניינים/ תנאי להסדר למניעת ניגוד עניינים.
 - ב. החלטה זו פורסמה באתר האינטרנט של המועצה.

מאיה קורין-פז
עו"ד מאיה קורין-פז, יועמ"ש

לימור ברק, גזברית

מירב בן דע, מנכ"לית