



27 דצמבר, 2007

הערה: לאחר עדכון אישור חריג להטלת ארנונה לשנת 2007

## צו הארנונה הכללית לשנת 2007

בתוקף סמכותה מחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992 החליטה המועצה האזורית משגב בישיבתה מיום 27.11.2006 להטיל ארנונה כללית בתחום המועצה לשנת הכספים 2007 (1 בינואר 2007 ועד 31 בדצמבר 2007) כדלקמן:

א. כללי

1. חלקי יחידות של מ"ר יעוגלו כלפי מטה.
2. הסכומים מתייחסים לשנת המס כולה.

ב. אזורי מיסוי

1. אזור א': נכסים מכל סוג שהוא הנמצאים בתחום שיפוט ישובים.
2. אזור ב': נכסים מכל סוג שהוא הנמצאים מחוץ לתחום שיפוט ישובים, למעט אזורי תעשייה בר-לב ותרדיון.
3. אזור ג': נכסים מכל סוג שהוא הנמצאים בתחום אזור תעשייה בר-לב.
4. אזור ד': נכסים מכל סוג שהוא הנמצאים בתחום אזור תעשייה תרדיון.

מס' סידורי	סיווג	אזור א'		אזור ב'		אזור ג' בר-לב		אזור ד' תרדיון	
		קוד	ש"ח/מ"ר	קוד	ש"ח/מ"ר	קוד	ש"ח/מ"ר	קוד	ש"ח/מ"ר
<b>1</b>	<b>מבני מגורים</b>								
1.1	מבנה מגורים	1	30.50	31	30.50	64	30.50	31	30.50
1.2	מבנה עזר למגורים	2	28.52	32	30.50	65	30.50	32	30.50
1.3	בתי אבות	3	28.92	33	28.92	66	28.92	33	28.92
<b>2</b>	<b>משרדים, שירותים ומסחר</b>								
2.1	משרדים, שירותים ומסחר, לרבות מבנים המשמשים כמסעדות, בתי קפה, חנויות, רשתות שיווק, דוכנים, מרכזים, לרבות שטחים מרוצפים או סלולים בלתי מקורים, סניפי דואר וסוכנויות דואר בהם ניתנים שירותים לציבור	4	56.00	34	56.00	67	70.71	34	56.00
2.2	מתקני חשמל, תחנות אוטובוס, בתי קולנוע, בתי מרקחת, למעט בנקים	5	56.00	35	56.00	68	58.33	35	56.00
2.3	מכוני מים, מאגרים, בריכות מים, תחנות שאיבה, מאגרי מים פתוחים	85	56.00	62	56.00	69	58.52	62	56.00
2.4	תחנות דלק	22	56.00	63	56.00	84	76.36	63	56.00
2.5	בנינים המשמשים לשידור ו/או קליטה, תחנה לשידור טלביזיה בכבלים לרבות שטח עליו מוצבים אנטנות וצלחות קליטה בכל רחבי הרשות	90	56.00	91	56.00	70	76.36	91	56.00
<b>3</b>	<b>בנקים וחברות ביטוח</b>								
3.1	בנקים וחברות ביטוח	6	380.72	36	380.72	71	429.00	36	380.72

מס' סידורי	תיאור	אזור א'		אזור ב'		אזור ג' בר-לב		אזור ד' תרדיון	
		קוד	ש"ח/מ"ר	קוד	ש"ח/מ"ר	קוד	ש"ח/מ"ר	קוד	ש"ח/מ"ר
<b>4</b>	<b>תעשייה</b>								
4.1	מבנים לתעשייה לרבות מפעלי בניה, בתי תוכנה וכל מבנה אחר שאינו למגורים ואינו מפורט באחד הסעיפים האחרים	7	24.34	37	34.89	72	43.87	37	34.89
4.2	חממות באזורי תעשייה	28	20.17	28	20.17	28	20.17	28	20.17
4.3	מחצבות	86	-	60	20.40	73	20.40	60	20.40
<b>5</b>	<b>בתי מלון</b>								
5.1	מבני תיירות המשמשים כמלון, פנסיון, בית הבראה או קיט, נופש וספורט לרבות בתי הארחה, אכסניות	8	31.53	38	33.12	74	38.25	38	33.12
<b>6</b>	<b>מלאכה</b>								
6.1	מבנים המשמשים למלאכה לרבות מוסכים ומחסני מוסכים, נגריות, מסגריות	9	37.79	39	37.79	75	49.66	39	37.79
<b>7</b>	<b>אדמה חקלאית</b>								
7.1	אדמה חקלאית מכל סוג שהוא כמשמעותה בס' 269 לפקודת העיריות	10	0.0080	40	0.0080	76	0.0080	40	0.0080
<b>8</b>	<b>קרקע תפוסה</b>								
8.1	קרקע תפוסה כמשמעותה בסעיף 269 לפקודת העיריות	14	3.35	44	18.34	77	22.86	44	18.34
8.3	קרקע תפוסה המשמשת למנחת תעופה					78	3.12		
8.4	קרקע תפוסה המוחזקת בידי חברת תשתית כמרווח ביטחון, סמוך לקווי תשתית	174	0.51	175	0.51	-	-	175	0.51
9.1	קרקע תפוסה מפעל עתיר שטח	15	3.73	45	5.39	79	5.39	45	5.39
9.2	קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים	23	12.17	24	18.26	25	18.26	24	18.26
<b>10</b>	<b>חניונים</b>								
10.1	חניונים, בין אם מקורה ובין שאינו מקורה ואשר החניה בו נעשית תמורת תשלום.	16	12.17	46	18.26	80	18.26	46	18.26
<b>11</b>	<b>מבנה חקלאי</b>								
11.1	מבנה חקלאי למעט חממות עד 100 מ"ר ראשונים מ: 101 עד 500 מ"ר הבאים מ: 501 עד 1000 מ"ר הבאים מ: 1001 עד 2000 מ"ר הבאים כל מ"ר מעל 2001	17	-	47	-	81	-	47	-
			6.05		6.05		6.05		6.05
			2.94		2.94		2.94		2.94
			1.76		1.76		1.76		1.76
			1.17		1.17		1.17		1.17
			0.59		0.59		0.59		0.59
11.2	חממות, בין בנוי בבניה קשיחה ובין בבניה ארעית	18	0.88	48	0.88	82	0.97	28	0.88
<b>12</b>	<b>נכסים אחרים</b>								
12.1	בריכות שחיה- שטח בריכת המים ומבני העזר לרבות שטחים מרוצפים או סוללים בלתי מקורים	19	24.13	49	33.12	83	33.12	49	33.12